

29.08.2013/fb29-anlage-

Daten und Fakten



Auftraggeber:	Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen Hamburger Institut für Berufliche Bildung (HIBB)
Auftragnehmer:	HEOS GmbH & Co. KG (Otto Wulff Bauunternehmung GmbH/ Strabag Real Estate GmbH)
Generalübernehmer:	Otto Wulff GmbH, Ed. Züblin AG
Facility Management:	Strabag PFS GmbH, FMHH Facility Manager Hamburg GmbH
Architektur:	GRS Reimers Architekten GmbH
Nutzer:	Berufliche Medienschule Hamburg (ehemals: Berufliche Schule Steinhauerdamm /Berufliche Medienschule Hamburg Wandsbek)

Schülerzahl:	2127
Grundstücksgröße:	22.500 m ²
NGF:	15.971 m ²
BGF:	20.840 m ²
Nutzfläche:	14.121 m ²
Geschosszahl:	1-4
Vegetationsfläche:	8.450 m ²
Befestigte Fläche:	7.330 m ²
Stellplätze:	160 St.
Fahrradstellplätze:	213 St.
Projektkosten:	rd. 37,6 Mio. € brutto

Terminplan:

Vertragsbeginn ÖPP Berufliche Schulen:	31.08.2012
Projektstart:	31.10.2012
Beginn Abbrucharbeiten Bestandsgebäude:	10.12.2012
Baubeginn Neubau Unterrichtstrakt + Forum:	29.01.2013
Fertigstellung Neubau Sporthalle:	27.11.2013
Fertigstellung Neubau Unterrichtstrakt+ Forum:	05.02.2014
Fertigstellung Neubau Erweiterungstrakt:	01.07.2015
Fertigstellung Sanierung:	01.07.2015
Projektfertigstellung	09.08.2015