

02.03.16 – Richtfest



## Neubau Klassengebäude mit Mensa

Die Berufliche Schule Eidelstedt (BS 24) erhält ein neues, zweigeschossiges Schulgebäude mit insg. drei großen Lernbereichen (Kompartments), einer Cafeteria, neuen Verwaltungsräumen und einem Mehrzweckraum mit einer Nettogrundfläche von 2.254 qm. Das Gebäude wird parallel durch die Stadtteilschule Eidelstedt genutzt, die in dem Neubau eine Mensa erhält.

Der barrierefreie Neubau ist mit flach geneigtem Dach konzipiert und bildet zur Straße einen Vorplatz mit deutlicher Adressbildung als Hauptzugang aus.

Der Mehrzweckraum, sowie zwei Lernbereiche der BS 24 sind im Obergeschoss, ein Lernbereich ist im Erdgeschoss vorgesehen. In den Lernbereichen gruppieren sich je drei Unterrichtsräume um einen gemeinsamen „Marktplatz“. Im Erdgeschoss befindet sich der Verwaltungsbereich mit direkter Anbindung an den Haupteingang.

Weiter wird im Erdgeschoss die Mensa der Stadtteilschule (STS) wie auch die Cafeteria der BS 24 angeordnet. Es gibt einen gemeinsamen Küchenbereich in Form einer Aufwärmküche. Die Küche fällt entsprechend den Vorgaben und Abstimmungen mit Schulbau Hamburg nicht unter die Bestimmung einer Vollküche gem. VDI 2052.

Aufgrund der Altersunterschiede zwischen den Schülern der Stadtteilschule und den Berufsschülern der BS 24 ist eine organisatorische Trennung der Essensbereiche vorgesehen, die über jeweils eigene Ausgaben verfügen.

Die Sanitärbereiche im Erdgeschoss werden gemeinsam genutzt.

Die Mensa der Stadtteilschule wurde als Versammlungsstätte konzipiert.

Das Gebäude wird als Stahlbetonskelett-Konstruktion erstellt, die Aussteifung erfolgt über Stahlbeton-Kerne und einzelne Stahlbetonwände gemäß statischer Vorgaben.

Brettsperrholzlagen werden als Deckenscheiben über Erdgeschoss und Obergeschoss eingezogen.

Die Holzfassade besteht aus Fertigteilelementen mit Holzrippen, Dämmung und Beplankung, sowie Holz-Aluminium-Fenstern mit einer Isolierverglasung.

## Daten und Fakten

**Schule** Staatliche Berufsschule Eidelstedt (BS 24)  
Niekampsweg 25b, 22523 Hamburg

**Projektart** Zubau

**Bauherr** Finanzbehörde  
SBH | Schulbau Hamburg  
An der Stadthausbrücke 1  
20355 Hamburg

**Investitionssumme** rund 7,9 Mio. Euro

### Termine

Baubeginn 09/2015  
Fertigstellung 07 - 08/2016  
Richtfest 02.03.2016

### Projektbeteiligte

#### Schulbau Hamburg

Objekt- und  
Projektmanagement Region HIBB

#### Extern

Architekten SCHRÖDER ARCHITEKTEN, Bremen  
Technische Gebäudeausrüstung IWP Ingenieure Wiechers Partner, Elmshorn  
Tragwerksplanung ASSMANN Beraten & Planen GmbH, Hamburg

### Gebäude und Baustelle in Zahlen

- Brutto Rauminhalt 10.880 m<sup>3</sup>
- Brutto Grundfläche: 2.580,8 m<sup>2</sup>
- Netto Grundfläche 2.254 m<sup>2</sup>
  
- Fertigteilstützen 1-gesch.: 110 Stück
- Ortbeton: 644 m<sup>3</sup>
- Brettsperrholzdecke: 2104 m<sup>2</sup>
- Holz-Außenwände: 1.026 m<sup>2</sup>